



DEKADA OLSZTYN

1. Centrum handlowe typu convenience w śródmieściu 180-tysięcznego Olsztyna, w bezpośrednim sąsiedztwie dworców PKP i dworca autobusowego.
2. Powierzchnia najmu GLA - 3 750 m², parking - 120 miejsc.
3. Główni najemcy: Biedronka, Empik, Pepco, Rossmann, CCC, Centro, Takko, Textil Market.

OBSZAR ODDZIAŁYWANIA

W strefie bezpośredniego pieszego dostępu - 54 000 mieszkańców,
do 10 min. jazdy samochodem - 117 000 mieszkańców,
do 20 min. jazdy samochodem - 190 000 mieszkańców.



PLAN OBIEKTU



LOKALIZACJA

Centrum handlowe znajduje się pomiędzy ulicami Partyzantów i Kościuszki, które są jednymi z kluczowych ulic Olsztyna. Położenie blisko dworców PKP i dworca autobusowego stanowi okazję do wygodnych zakupów dla podróżnych w oczekiwaniu na pociąg lub autobus.

WYNIKI OBIEKTU

Obroty najemców 2013 vs 2012: **+23%**
Obroty najemców 2014 vs 2013: **+29%**

OTWARCIE: 15 czerwca 2012

AGENT WYNAJMUJĄCY:
TEL.: +48 22 653 46 20
www.boig.pl

DEKADA

DEKADA to sieć galerii i centrów handlowych typu convenience. W skład obecnego portfela Grupy DEKADA wchodzi nowoczesne obiekty handlowe o powierzchni od kilku do kilkunastu tysięcy mkw., usytuowane w prestiżowych lokalizacjach takich miast jak: Brodnica, Grójec, Kraków, Malbork, Myślenice, Nowy Targ, Olsztyn, Sieradz, Skierniewice i Żyrardów. Kolejne centra handlowe budowane będą m.in. w Ciechanowie, Koninie, Mińsku Mazowieckim, Łowiczu i Nysie.

Grupa DEKADA jest obecna na polskim rynku nieruchomości od 2011 roku. Głównymi najemcami galerii i centrów handlowych DEKADA są największe sieci sklepów w Polsce: spożywcze, RTV AGD, odzieżowe, obuwnicze, drogeryjne, apteczne i inne oraz sieciowe firmy usługowe i gastronomiczne. Udziałowcy oraz kadra menedżerska Grupy DEKADA mają wieloletnie doświadczenie zdobyte na rynku nieruchomości, w zakresie budowy, komercjalizacji oraz zarządzania obiektami handlowymi.

DEKADA MYŚLENICE
OTWARCIE LIPIEC 2011



DEKADA SIERADZ
OTWARCIE LISTOPAD 2011



DEKADA ŻYRARDÓW
OTWARCIE MAJ 2012

